



HOJA DE DATOS DEL PRODUCTO

SikaTop®-107

Revestimiento impermeabilizante semiflexible de dos componentes.

DESCRIPCION DEL PRODUCTO

SikaTop® 107 es un revestimiento semiflexible, impermeabilizante y protector, bicomponente, a base de cemento, arenas seleccionadas y resina acrílica para uso en hormigón, mortero o mampostería con excelente adherencia e impermeabilidad. SikaTop® 107 se suministra listo para usar mezclando los componentes A (líquido) y B (polvo).

USOS

SikaTop®-107 se puede aplicar sobre hormigón, mortero y mampostería para impermeabilizar:

- Depósitos, tanques de agua, cisternas y piscinas de hormigón (sobre nivel de suelo o enterradas).
- Humedad del zócalo, paredes internas de edificios como silos, almacenes y residencias.
- Para evitar la entrada de humedad a sótanos, cimientos y galerías de aguas pluviales.
- Suelos y paredes: baños, lavaderos, cocinas y paredes en contacto directo con el suelo.

CARACTERISTICAS / VENTAJAS

- Fácil aplicación y se puede aplicar como pintura con brocha.
- Excelente impermeabilidad.
- Alta adherencia en soportes cementosos y mampostería.
- No es corrosivo ni tóxico.
- Listo para su uso homogeneizando los dos componentes.
- Resistente a presiones hidrostáticas positivas y negativas.

INFORMACION DEL PRODUCTO

Base Química	Cemento Portland, cargas minerales, aditivos y emulsión de resina acrílica.
Empaques	Kit de 25 Kg (A+B) Bolsa 20Kg (A - polvo) Galón 5Kg (B - líquido)
Apariencia / Color	Parte A: Líquido blanco Parte B: polvo gris Producto mixto: gris cemento
Vida en el recipiente	12 meses a partir de la fecha de producción.
Condiciones de Almacenamiento	Almacenado correctamente en su embalaje original, cerrado y sin daños, en condiciones secas y a una temperatura entre +5 °C y +35 °C. Proteger de la luz solar directa y de las heladas.

Consumo	Tipo de aplicación	N° de capas	Consumo (A+B)
	Humedad ascendente en paredes	2	2 kg/m ²
	Impermeabilización de muros subsuelos y sótanos.	3	3 kg/m ²
	Impermeabilización de tanques de agua.	3 a 4	3 a 4 kg/m ²
	Zonas húmedas	2	2 kg/m ²
Consumo: 1kg/m ² por mano			
Vida de la mezcla	30 minutos. En relación a la mezcla A(líquido):B(polvo) = 1:2,5 (25°C / 50% RH)		
Tiempo de Espera / Repintabilidad	3 a 6 horas (25°C / 50% RH)		

NOTAS

Todos los datos que se indican en esta Hoja Técnica, están basados en ensayos de laboratorio. Las mediciones en obra de estos datos pueden variar debido a circunstancias más allá de nuestro control.

DOCUMENTOS ADICIONALES

- SikaTop® 107 debe aplicarse con un espesor uniforme. El exceso de material en esquinas, depresiones e irregularidades pueden provocar fisuras en el producto y fallos en la impermeabilización.
- En el caso de impermeabilización de paredes o revestimientos, la superficie debe estar previamente humedecida y mantener la superficie siempre húmeda.
- Es fundamental curar SikaTop® 107 inmediatamente después de la aplicación durante un mínimo de 3 días consecutivos para asegurar una hidratación completa y minimizar las fisuras. Espere al menos 5 días antes de liberar el área.
- Para tanques, reservorios y cualquier otra área que vaya a estar en contacto permanente con el agua, se debe limpiar la superficie antes de llenarla con agua, lavar con agua y jabón neutro y enjuagar abundantemente para eliminar todo el jabón y partículas sueltas.
- Realizar la prueba de estanqueidad después de la impermeabilización, durante un mínimo de 72 horas, para detectar posibles fallos.
- Mínimamente alrededor de desagües, juntas de hormigonado, tuberías, etc., el revestimiento debe reforzarse con malla de poliéster Tramafix® después de la primera aplicación.
- En los tanques de piscicultura es imprescindible comprobar el pH del agua antes de su uso.
- No aplicar sobre la superficie con luz solar intensa.

ECOLOGIA, SALUD Y SEGURIDAD

El producto tiene una reacción alcalina con el agua. El producto es ligeramente nocivo para el medio ambiente acuático. No permita que el producto entre en aguas o suelo, porque el valor del pH del producto puede influir en el desarrollo de las especies acuáticas. Eliminar el embalaje en el lugar adecuado, de acuerdo con la normativa vigente. No reutilice el recipiente pa-

ra agua potable o alimentos.

INSTRUCCIONES DE APLICACION

CALIDAD DEL SUSTRATO PRE-TRATAMIENTO

Todas las superficies a sellar o rellenar deben estar limpias, secas y libres de polvo, aceite, pinturas, puntas de hierro, restos de madera y otras materias extrañas que puedan afectar la adhesión del producto. El sustrato debe prepararse mediante técnicas de preparación mecánica adecuadas, como chorros de agua a alta presión, pistolas de agujas, limpieza con chorro de arena, raspadores, etc., y debe humedecerse previamente, adecuadamente hasta obtener una superficie seca y saturada. Limpie con chorro de arena para eliminar todos los contaminantes, incluso los que se encuentran dentro de los poros. Reparar fallas del hormigón de ser necesario. Las superficies muy absorbentes deben saturarse completamente con agua antes de aplicar la primera capa de SikaTop® 107.

MEZCLADO

Agite la parte B antes de usarla. Vierta aproximadamente la mitad de la parte B en el recipiente para mezclar y agregue la parte A lentamente mientras mezcla. Agregue el resto de la parte B y continúe mezclando hasta lograr una consistencia uniforme y sin grumos. (aproximadamente durante 3 minutos o manualmente durante 5 minutos. SikaTop® 107 debe mezclarse mecánicamente usando un mezclador de acción forzada o en un tambor limpio usando un taladro y una paleta (máx. 400-500 rpm). La superficie debe humedecerse previamente hasta alcanzar una condición seca y saturada antes de la aplicación.

APLICACIÓN

Mientras el soporte aún esté húmedo por saturación, aplicar la primera mano. Aplicar el SikaTop® 107 mezclado con brocha dura, con brocha o con escoba de cerdas suaves, con un consumo aproximado de 1kg de masa fresca por metro cuadrado de superficie (1kg/m²) por capa. Aplicar de 2 a 4 manos cruzadas del producto, según el tipo de aplicación. Aplicar la 2ª capa de SikaTop® -107 con brocha en sentido perpendicular a la primera aplicación, tan pronto como la pri-

mera capa haya endurecido (de 3 a 6 horas, dependiendo de las condiciones locales de temperatura y humedad).

RESTRICCIONES LOCALES

Observe, por favor, que como resultado de regulaciones locales específicas desempeño de este producto puede cambiar de acuerdo a las regulaciones locales de país a país. Consultar la Hoja Técnica del producto para una descripción exacta de los campos de aplicación.

NOTAS LEGALES

Esta información y, en particular, las recomendaciones relativas a la aplicación y uso final del producto, están dadas de buena fe, basadas en el conocimiento y la experiencia actual de Sika de sus productos cuando son correctamente almacenados, manejados y aplicados, en situaciones normales, dentro de su vida útil y de acuerdo con todas y cada una de las recomendaciones de Sika. En la práctica, las posibles diferencias en los materiales, soportes y condiciones reales en el lugar de aplicación son tales, que no se puede ofrecer de la información del presente documento, ni de cualquier otra recomendación escrita, ni de consejo alguno brindado, ninguna garantía en términos de comercialización o idoneidad para propósitos particulares, ni obligación alguna fuera de cualquier relación legal que pudiera existir. Corresponde al usuario evaluar la conveniencia del producto para la aplicación y la finalidad deseadas. Sika se reserva el derecho de modificar las propiedades de sus productos en cualquier momento y sin necesidad de notificación alguna. Se reservan los derechos de propiedad de terceras partes. Los pedidos son aceptados bajo las presentes condiciones y de conformidad con los términos de las Condiciones Generales de Venta y Suministro al momento de efectuarlos. Los usuarios deben obligatoriamente conocer y utilizar la versión última y actualizada de las Hojas Técnicas de Productos, copias de las cuales se mandarán a quién las solicite.

SIKA PARAGUAY S.A.

Avenida Artigas 3533 casi Sgto.
Asunción – Paraguay
Tel./Fax.: +595-21-289-6000
pry.sika.com

Hoja De Datos Del Producto

SikaTop®-107

Octubre 2025, Versión 01.03
020701010020000002

SikaTop-107-es-PY-(10-2025)-1-3.pdf